

## ANEXO No. 20. TARIFARIO DE SERVICIOS

El presente anexo tiene como objetivo detallar las actividades mínimas, en el cual deberá diligenciar el tarifario, indicando el valor total de cada ítem, incluyendo todos los costos asociados tales como materiales y mano de obra, para la correcta ejecución de los mantenimientos que se llevaran a cabo durante el contrato.

NOTA: El proponente deberá diligenciar todas y cada una de las casillas del presente documento relativos a todos los conceptos requeridos. Por tratarse este documento de un calificable, no susceptible de subsanación, la consecuencia de su no diligenciamiento en la totalidad de espacios, se entenderá como si no se hubiera presentado el mismo.

Concepto	Unidad de medida	Valor Neto	IVA	Total incluido IVA
Mantenimiento de escritorio.	Unidad			
Mantenimiento de muebles y archivadores fijos.	Unidad			
Mantenimiento de muebles y archivadores rodantes.	Unidad			
Mantenimiento de mecanismos de las puertas en madera de archivadores, (limpieza, lubricación y ajustes).	Unidad			
Mantenimiento de ajuste trampa cajonera.	Unidad			
Suministro e instalación de correderas metálicas para cajoneras.	Par			
Suministro e instalación de rieles metálicos para cajoneras.	Par			
Mantenimiento de poltronas, sillas fijas de visitantes. (estructuras metálicas o de madera, ajuste, soportes limpieza).	Unidad			
Mantenimiento silla ergonómica, limpieza, ajuste,	Unidad			

lubricación, (mecanismo de ajuste, estructura, ruedas y cilindro).				
Suministro e instalación de rodachines de sillas.	Unidad			
Desmante e instalación de puestos de trabajo.	Unidad			
Mantenimiento manijas de ventanas.	Unidad			
Suministro e instalación manija ventana.	Unidad			
Aplicación de resane.	m <sup>2</sup>			
Aplicación de pintura.	m <sup>2</sup>			
Mantenimiento de cielo raso y techo.	m <sup>2</sup>			
Aplicación pintura de puertas y marcos, (esmalte)	Unidad			
Mantenimiento sensor de humo.	Unidad			
Mantenimiento de mecanismos, aceitado y calibración, (muebles, puertas, entre otros).	Unidad			
Mantenimiento de mecanismos, aceitado y calibración, (persianas).	Unidad			
Suministro e instalación (cordón, escalerilla, freno, inclinador o bastón) de persianas.	Unidad			
Instalación de persiana existente.	Unidad			
Suministro e instalación de persiana.	Unidad			
Suministro e instalación de paneles LED.	Unidad			
Suministro e instalación de bombillas normales (100w).	Unidad			
Suministro e instalación de bombillas normales (60w).	Unidad			

Suministro e instalación de bombillas ahorradoras.	Unidad			
Cambio de reflectores, (100w)	Unidad			
Suministro e instalación de interruptor eléctrico sencillo.	Unidad			
Suministro e instalación de interruptor eléctrico doble.	Unidad			
Suministro e instalación de interruptor eléctrico triple.	Unidad			
Limpieza general de luminarias de 60x60.	Punto			
Suministro e instalación de luminarias de 60x60.	Unidad			
Desconexión traslado y conexión panel led 60x60	Unidad			
Mantenimiento de Estufa eléctrica	Unidad			
Suministro e instalación resistencia Estufa	Unidad			
Mantenimiento general horno Microondas.	Unidad			
Suministro e instalación de magnetron, horno Microondas Panasonic referencia NE -1054F	Unidad			
Mantenimiento extractor de olores.	Unidad			
Mantenimiento sensor de movimiento, (limpieza y calibración)	Unidad			
Mantenimiento y limpieza de tanques de sanitario.	Unidad			
Mantenimiento de push / fluxómetros baños orinales y sanitarios.	Unidad			
Suministro e instalación de botón sanitario marca Grival	Unidad			
Mantenimiento a cisternas y registros de acometidas, (graduar y reparar).	Unidad			

Suministro e instalación grifería lavamanos	Unidad			
Suministro e instalación grifería lavaplatos	Unidad			
Mantenimiento, destape y limpieza de sanitarios, orinales, lavamanos y rejillas de pisos. (Sonda manual)	Unidad			
Mantenimiento, destape y limpieza de sanitarios, orinales, lavamanos y rejillas de pisos. (Sonda eléctrica)	Unidad			
Suministro e instalación de sistemas sanitarios como orinales, sanitarios	Unidad			
Mantenimiento de registros de agua.	Unidad			
Soldadura de bisagras y otras partes en puertas.	Punto de soldadura			
Mantenimiento de puerta corrediza de madera.	Unidad			
Suministro e instalación de bisagras metálicas en puertas.	Unidad			
Suministro e instalación de bisagras metálicas en archivadores.	Unidad			
Suministro e instalación cerradura de escritorio.	Unidad			
Suministro e instalación de cerradura de mueble o archivador.	Unidad			
Suministro e instalación de cerradura llave tetra.	Unidad			
Apertura de cajones, escritorios y demás muebles.	Unidad			
Apertura de puertas de madera.	Unidad			
Apertura de puertas de vidrio.	Unidad			
Mantenimiento de chapas.	Unidad			
Mantenimiento de cerraduras.	Unidad			

Suministro e instalación de cerradura de manija	Unidad			
Mantenimiento cerradura de manija	Unidad			
Duplicado de llaves cajoneras	Unidad			
Duplicado de llaves tradicionales	Unidad			
Duplicado de llaves Tetra	Unidad			
Cambio de cilindro cerradura yale pico loro	Unidad			
Mantenimiento de aire acondicionado tipo central 60,000 BTU.	Unidad			
Mantenimiento de aire acondicionado mini Split blue line 12,000 BTU.	Unidad			
Mantenimiento de aire acondicionado tipo Cassette 36,000 BTU.	Unidad			
Mantenimiento de aire acondicionado tipo paquete condensado por agua.	Unidad			
Mantenimiento de aire acondicionado tipo central tecam 60,000 BTU.	Unidad			
Mantenimiento condensadora VRF.	Unidad			
Recarga de extintor multipropósito tipo ABC - 10 libras.	Unidad			
Recarga de extintor multipropósito tipo ABC - 20 libras.	Unidad			
Recarga de extintor de Solkaflam - 3700 gr.	Unidad			
Recarga de extintor CO2 – 10 libras.	Unidad			
Recarga de extintor CO2 – 20 libras	Unidad			

Recarga de extintor H2O 2.5 gl.	Unidad			
Mantenimiento al sistema de lámparas de emergencia.	Unidad			
Suministro e instalación de lampara de emergencia.	Unidad			
Mantenimiento al sistema de la red de incendios.	Unidad			
Suministro e instalación Toma doble RJ45 voz y datos.	Unidad			
Mantenimiento, ajuste y limpieza de tableros eléctricos.	Unidad			
Mantenimiento, ajuste y limpieza de tableros telefónicos.	Unidad			
Suministro e instalación de cableado estructurado	Punto			
Suministro e instalación de punto eléctrico regulado.	Punto			
Suministro e instalación de canaletas	Mt			
Mantenimiento tomas eléctricas reguladas	Unidad			

**Atentamente,**

FIRMA: \_\_\_\_\_

Nombre del Representante Legal: [Haga clic aquí para escribir texto.](#)

C.C. N° [Haga clic aquí para escribir texto.](#) expedida en [Haga clic aquí para escribir texto.](#)

Nombre o Razón Social del Proponente: [Haga clic aquí para escribir texto.](#)

Nit: [Haga clic aquí para escribir texto.](#)