



INFORME DEFINITIVO DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES
PATRIMONIO AUTÓNOMO CENIT PUERTO ASÍS - OBRAS POR IMPUESTOS

FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. - FIDUCOLDEX

LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA
No. 001 DE 2025

OBJETO:

REALIZAR LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO: "DOTACIÓN DE MOBILIARIO ESCOLAR PARA INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS." EN EL MARCO DEL MECANISMO DE OBRAS POR IMPUESTOS VINCULADO AL PAGO DEL IMPUESTO DE RENTA DEL AÑO GRAVABLE 2024.

OCTUBRE 2025

INFORME DE EVALUACIÓN DEFINITIVA DE REQUISITOS HABILITANTES.....	3
1. RAFAEL BEJARANO GUALDRON Y/O SOLUCIONES EDUCATIVAS.....	3
a. Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico.....	3
b. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero.....	4
c. Evaluación de requisitos habilitantes de orden Técnico	5
2. INDUSTRIAS METAL MADERA S.A. INMEMA.....	5
a. Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico.....	5
b. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero.....	6
c. Evaluación de requisitos habilitantes de orden Técnico	7
3. COLOMBIA CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS SAS	7
a. Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico.....	7
b. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero.....	9
c. Evaluación de requisitos habilitantes de orden Técnico	9
4. RESUMEN EVALUACIÓN DEFINITIVA DE REQUISITOS HABILITANTES:.....	9

INFORME DE EVALUACIÓN DEFINITIVA DE REQUISITOS HABILITANTES.

En el marco del proceso de licitación privada abierta No. 001-2025, cuyo objeto es “**DOTACIÓN DE MOBILIARIO ESCOLAR PARA INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS**” y cuya oportunidad para subsanar y presentar observaciones al informe inicial de requisitos habilitantes o justificación de no subsanación de las ofertas culminó el 22 de octubre de 2025 a las 3:00 pm y en el que se presentaron 2 subsanaciones a las propuestas radicadas con anterioridad, presentamos a continuación el informe definitivo de evaluación de requisitos habilitantes

No.	Nombre del Proponente.
1	RAFAEL BEJARANO GUALDRON Y/O SOLUCIONES EDUCATIVAS
2	INDUSTRIAS METAL MADERA S.A. INMEMA
3	COLOMBIA CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS S.A.S.

1. RAFAEL BEJARANO GUALDRON Y/O SOLUCIONES EDUCATIVAS

a. Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico

Requisito	Cumple o No Cumple	Observaciones
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	CUMPLE	N/A
MATRÍCULA MERCANTIL EXPEDIDA POR LA CÁMARA DE COMERCIO	CUMPLE	N/A
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL EXPEDIDO POR LA CÁMARA DE COMERCIO	N/A	N/A
PROPONENTES PLURALES	N/A	N/A
APODERADOS	N/A	N/A
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO – RUT	CUMPLE	N/A

Requisito	Cumple o No Cumple	Observaciones
MULTAS Y SANCIONES	CUMPLE	N/A
CERTIFICADO DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES	CUMPLE	N/A
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	CUMPLE	N/A
FOTOCOPIA DE CÉDULA DE CIUDADANÍA	CUMPLE	N/A
ANTECEDENTES VIGENTES A LA FECHA DE CIERRE DEL PROCESO LICITATORIO	CUMPLE	N/A
LISTAS RESTRICTIVAS LAVADO DE ACTIVOS Y FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO	CUMPLE	N/A
FORMATO DE CERTIFICACIÓN DE PREVENCIÓN DEL LAVADO ACTIVOS Y DE LA FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO	CUMPLE	N/A
FORMATO DE DECLARACIÓN DE PREVENCIÓN DEL LAVADO ACTIVOS Y DE LA FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO	CUMPLE	N/A
PARTICIPACIÓN ASOCIADOS ACCIONISTAS O SOCIOS	N/A	N/A
CERTIFICACIÓN DEL REVISOR FISCAL	N/A	N/A
FOMATO DE DECLARACIÓN JURAMENTADA INEXISTENCIA CONFLICTO DE INTERÉS	CUMPLE	N/A
RESULTADO		HABILITADO

b. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero

Documento solicitado	Resultado	Observaciones
Balance General	Cumple	N/A
Declaración de renta Pagada	Cumple	N/A
Notas a los estados financieros	Cumple	N/A

Documento solicitado	Resultado	Observaciones
Certificación y dictamen de los estados financieros	Cumple	N/A
Fotocopia de tarjeta profesional y certificado de antecedentes	Cumple	N/A
Resultado total documentos habilitantes financieros		Cumple

No.	NIT	PROPONENTE	RESULTADO FINAL INDICADORES FINANCIEROS
1	91.488.772	RAFAEL BEJARANO GUALDRÓN / SOLUCIONES EDUCATIVAS	Cumple

c. Evaluación de requisitos habilitantes de orden Técnico

Item	NIT	PROPONENTE	Experiencia mínima requerida
1	91.488.772	RAFAEL BEJARANO GUALDRÓN / SOLUCIONES EDUCATIVAS	Cumple

2. INDUSTRIAS METAL MADERA S.A. INMEMA

a. Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico

Requisito	Cumple o No Cumple	Observaciones
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	CUMPLE	N/A
MATRÍCULA MERCANTIL EXPEDIDA POR LA CÁMARA DE COMERCIO	N/A	N/A
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL EXPEDIDO POR LA CÁMARA DE COMERCIO	CUMPLE	N/A
PROPONENTES PLURALES	N/A	N/A
APODERADOS	N/A	N/A
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO – RUT	CUMPLE	N/A

Requisito	Cumple o No Cumple	Observaciones
MULTAS Y SANCIONES	CUMPLE	N/A
CERTIFICADO DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES	CUMPLE	Subsanado dentro del término establecido
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	CUMPLE	N/A
FOTOCOPIA DE CÉDULA DE CIUDADANÍA	CUMPLE	N/A
ANTECEDENTES VIGENTES A LA FECHA DE CIERRE DEL PROCESO LICITATORIO	CUMPLE	N/A
LISTAS RESTRICTIVAS LAVADO DE ACTIVOS Y FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO	CUMPLE	N/A
FORMATO DE CERTIFICACIÓN DE PREVENCIÓN DEL LAVADO ACTIVOS Y DE LA FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO	CUMPLE	N/A
FORMATO DE DECLARACIÓN DE PREVENCIÓN DEL LAVADO ACTIVOS Y DE LA FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO	CUMPLE	N/A
PARTICIPACIÓN ASOCIADOS ACCIONISTAS O SOCIOS	CUMPLE	N/A
CERTIFICACIÓN DEL REVISOR FISCAL	CUMPLE	N/A
FOMATO DE DECLARACIÓN JURAMENTADA INEXISTENCIA CONFLICTO DE INTERÉS	CUMPLE	Subsanado dentro del término establecido
RESULTADO		HABILITADO

b. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero

Documento solicitado	Resultado	Observaciones
Balance General	Cumple	N/A
Declaración de renta Pagada	Cumple	N/A
Notas a los estados financieros	Cumple	N/A

Documento solicitado	Resultado	Observaciones
Certificación y dictamen de los estados financieros	Cumple	N/A
Fotocopia de tarjeta profesional y certificado de antecedentes	Cumple	N/A
Resultado total documentos habilitantes financieros		Cumple

No.	NIT	PROPONENTE	RESULTADO FINAL INDICADORES FINANCIEROS
1	860061577	INDUSTRIAS METAL MADERA S.A. INMEMA	Cumple

c. Evaluación de requisitos habilitantes de orden Técnico

Item	NIT	PROPONENTE	Experiencia mínima requerida
1	860061577	METAL MADERA S.A. INMEMA	Cumple

3. COLOMBIA CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS SAS

a. Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico

Requisito	Cumple o No Cumple	Observaciones
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	CUMPLE	N/A
MATRÍCULA MERCANTIL EXPEDIDA POR LA CÁMARA DE COMERCIO	N/A	N/A
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL EXPEDIDO POR LA CÁMARA DE COMERCIO	CUMPLE	N/A
PROPONENTES PLURALES	N/A	N/A
APODERADOS	N/A	N/A
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO – RUT	CUMPLE	N/A

Requisito	Cumple o No Cumple	Observaciones
MULTAS Y SANCIONES	CUMPLE	N/A
CERTIFICADO DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES	CUMPLE	N/A
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	CUMPLE	N/A
FOTOCOPIA DE CÉDULA DE CIUDADANÍA	CUMPLE	N/A
ANTECEDENTES VIGENTES A LA FECHA DE CIERRE DEL PROCESO LICITATORIO	CUMPLE	N/A
LISTAS RESTRICTIVAS LAVADO DE ACTIVOS Y FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO	CUMPLE	N/A
FORMATO DE CERTIFICACIÓN DE PREVENCIÓN DEL LAVADO ACTIVOS Y DE LA FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO	CUMPLE	N/A
FORMATO DE DECLARACIÓN DE PREVENCIÓN DEL LAVADO ACTIVOS Y DE LA FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO	CUMPLE	N/A
PARTICIPACIÓN ASOCIADOS ACCIONISTAS O SOCIOS	CUMPLE	N/A
CERTIFICACIÓN DEL REVISOR FISCAL	N/A	N/A
FOMATO DE DECLARACIÓN JURAMENTADA INEXISTENCIA CONFLICTO DE INTERÉS	CUMPLE	N/A
RESULTADO		HABILITADO

b. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero

Documento solicitado	Resultado	Observaciones
Balance General	Cumple	N/A
Declaración de renta Pagada	Cumple	N/A
Notas a los estados financieros	Cumple	N/A
Certificación y dictamen de los estados financieros	Cumple	N/A
Fotocopia de tarjeta profesional y certificado de antecedentes	Cumple	N/A
Resultado total documentos habilitantes financieros		Cumple

No.	NIT	PROPONENTE	RESULTADO FINAL INDICADORES FINANCIEROS
1	901011888	COLOMBIANA DE CONSTRUCCIONES	Cumple

c. Evaluación de requisitos habilitantes de orden Técnico

Item	NIT	PROPONENTE	Experiencia mínima requerida
1	901011888	COLOMBIANA DE CONSTRUCCIONES	Cumple

4. RESUMEN EVALUACIÓN DEFINITIVA DE REQUISITOS HABILITANTES:

Proponente	Habilitación Jurídica	Habilitación Financiera	Habilitación Técnica
RAFAEL BEJARANO GUALDRON Y/O SOLUCIONES URBANAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
INDUSTRIAS METAL MADERA S.A. INMEMA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
COLOMBIA CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO